

GABRYSZUK

PRZYKŁADOWY MODUŁ TARAS I PERGOLA

Od koncepcji do porównywalnej wyceny

Taras 14 m² / pergola 3,60 × 3,20 m / konstrukcja drewniana

MODUŁ - 1990 ZŁ BRUTTO

Modelowa koncepcja, nie fotografia realizacji

01. Zakres i dane wejściowe

STAN

Istniejąca płyta tarasu przy domu. Ogrodzenie po prawej daje prywatność, dlatego nie dokładamy tam zbędnej ściany lamelowej.

KONCEPCJA

Pergola 3,60 × 3,20 m, słupy 12 × 12 cm, stała ława ze schowkiem i tylna osłona lamelowa.

DO USTALENIA

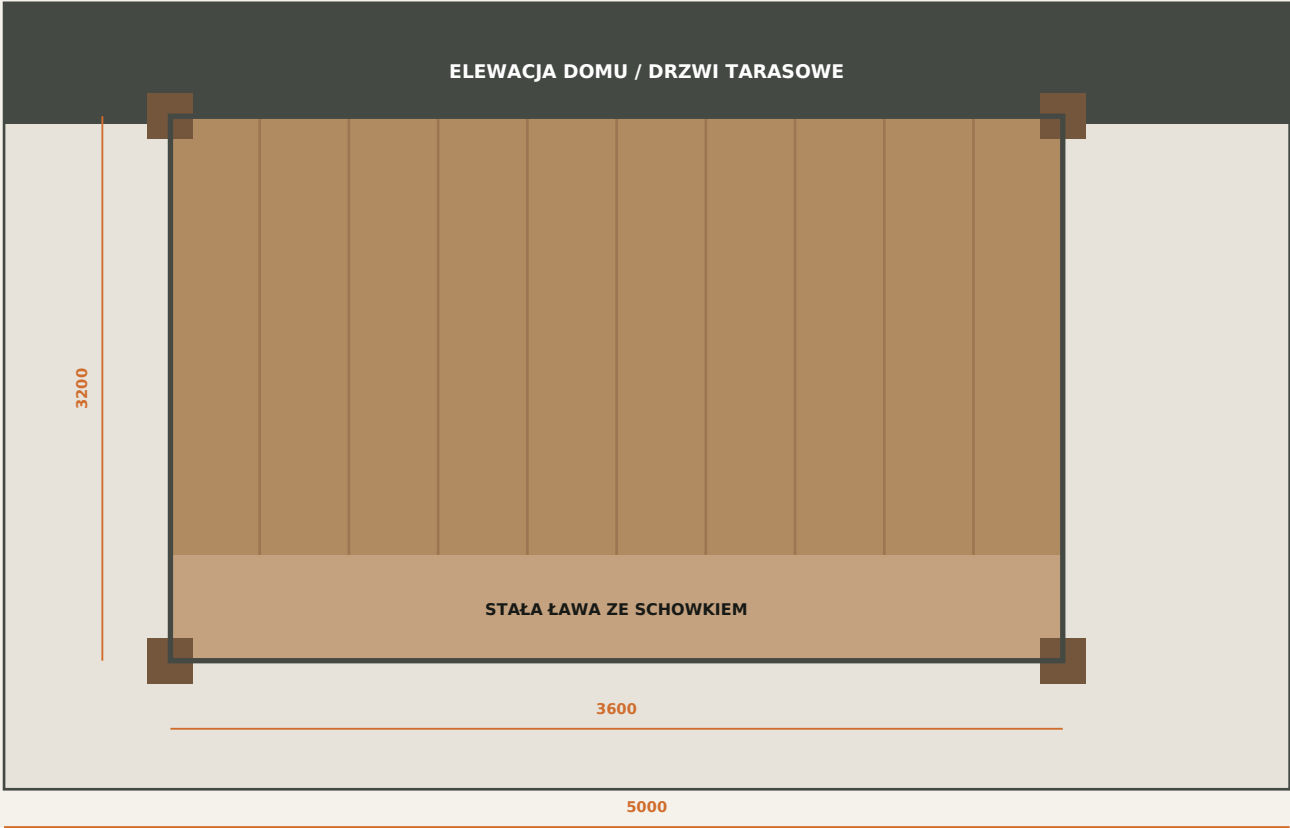
Rodzaj gruntu, poziomy, odwodnienie, instalacje podziemne, sposób połączenia z budynkiem i lokalne wymagania formalne.

CEL DOKUMENTU

Jednakowy zakres dla wykonawców: te same gabaryty, ilości, materiały i detale do porównania ceny oraz sposobu montażu.

02. Rzut z góry i osie konstrukcji

OZNACZENIA

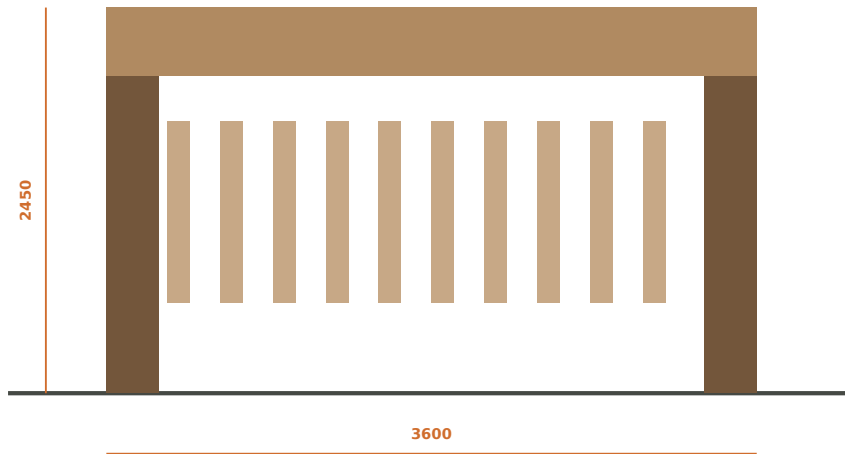


Kod	Element
S1-S4	słup 12 × 12 cm
B1-B2	belka 12 × 18 cm
K1-K7	krokiew 8 × 16 cm
L1	ława 320 × 55 cm

Wymiary na rysunku są modelowe. Każdy projekt otrzymuje osie, odległości od domu i granic oraz poziomy odniesienia.

03. Elewacje i podstawowe wysokości

ELEWACJA FRONTOWA



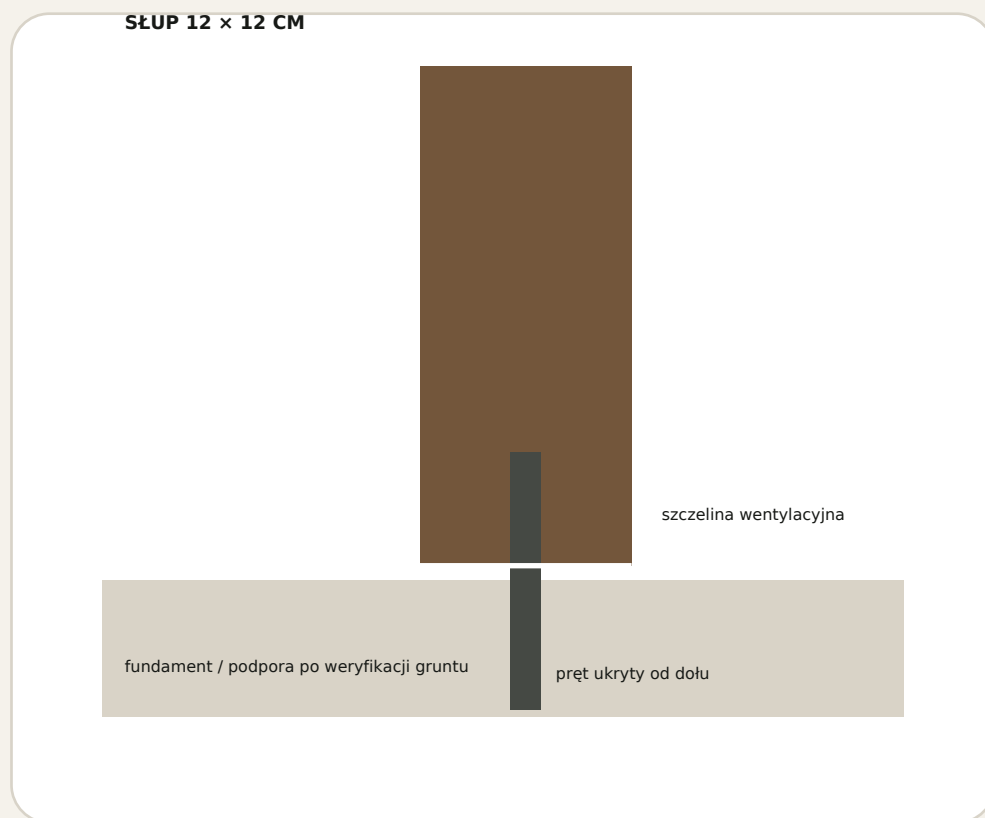
Lamele tylko od tyłu. Strona przy istniejącym ogrodzeniu pozostaje otwarta.

ELEWACJA BOCZNA - BOK OTWARTY



Brak zbędnej ściany poprawia przejście, przewiew i dostęp serwisowy.

04. Przekrój i detal ukrytego kotwienia



ZASADA DETALU

Słupek wizualnie dochodzi do nawierzchni bez czarnej stopy i obejmy. Metalowe kotwienie jest schowane w osi słupa, a cienka szczelina oddziela drewno od powierzchni i ogranicza podciąganie wilgoci.

WERYFIKACJA

Średnicę i długość pręta, fundament, nośność, stateczność, stężenia, ochronę przed korozją oraz wpływ wiatru dobiera właściwy specjalista dla konkretnego miejsca.

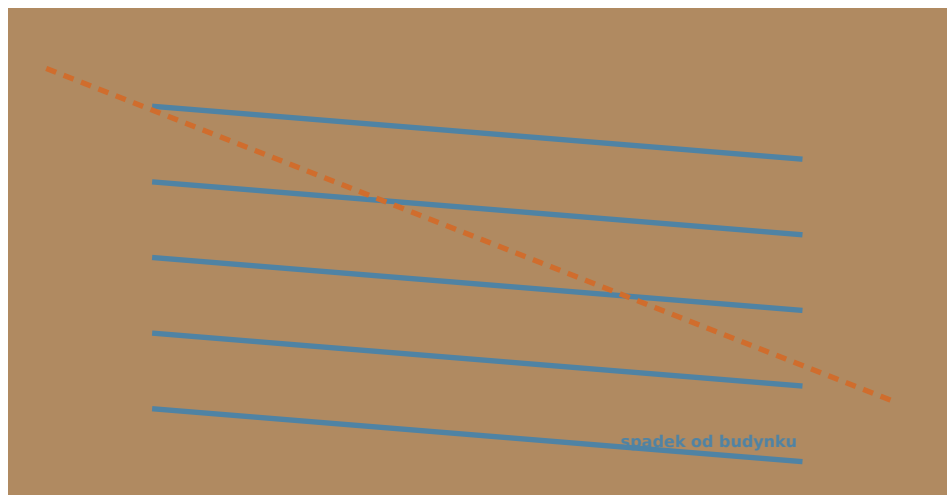
Detal pokazuje oczekiwany wygląd i zasadę montażu. Nie jest samodzielnym obliczeniem konstrukcyjnym.

05. Spadki, odwodnienie i przygotowanie instalacji

DO POTWIERDZENIA NA MIEJSCU

- poziom progu i elewacji
- kierunek odprowadzenia wody
- drożność gruntu i istniejący drenaż
- trasy mediów podziemnych
- miejsce zasilania i sterowania
- dylatacje oraz system producenta nawierzchni

przepust pod przewody przed nawierzchnią



Instalacje wykonujemy przed zamknięciem podbudowy, aby nie rozbierać gotowego tarasu.

06. Zestawienie elementów i kolejność montażu

Element	Przekrój / format	Ilość modelowa	Uwagi
Słupy	12 × 12 cm	4 szt. × 2,45 m	drewno konstrukcyjne, selekcja jakościowa
Belki główne	12 × 18 cm	2 szt. × 3,60 m	połączenia według detalu
Krokwie	8 × 16 cm	7 szt. × 3,20 m	rozstaw osiowy do potwierdzenia
Lamele tylne	3 × 7 cm	ok. 36 szt.	szczelina i kierunek według elewacji
Ława ze schowkiem	320 × 55 cm	1 kpl.	pokrywa serwisowa i wentylacja
Kotwy / fundamenty	wg obliczeń	4 kpl.	ukryte, dobór do gruntu i obciążeń

Kolejność: pomiary i poziomy → fundamenty i przepusty → słupy → rama i stężenia → krokwie / zadaszenie → lamele → ława → impregnacja końcowa → regulacja oświetlenia.

07. Co można wystać wykonawcom

PAKIET DO WYCENY

- ✓ zwymiarowany rzut i osie
- ✓ elewacje i przekroje
- ✓ gabaryty konstrukcji
- ✓ układ nawierzchni
- ✓ spadki i przepusty
- ✓ zestawienie ilości
- ✓ opis oczekiwanego standardu
- ✓ lista pytań do wyceny

PORÓWNAJ ODPOWIEDZI

- czy cena obejmuje pomiar
- jaki system fundamentów
- jakie drewno i klasa
- jakie łączniki i zabezpieczenie
- czy w cenie jest transport
- czy w cenie jest impregnacja
- termin i etapy płatności
- gwarancja i dokumentacja powykonawcza

Klient może kupić ten moduł jako Etap 4, dopiero po zaakceptowaniu koncepcji. Nie musi zamawiać go z góry.