

GABRYSZUK

PRZYKŁADOWY MODUŁ ZIELEŃ I NAWIERZCHNIE

Rośliny, trawnik i ścieżki policzone

Ogródek 68 m² / Mazowsze / stanowisko słoneczne / gleba przeciętna

MODUŁ - 1290 ZŁ BRUTTO

Modelowy przykład zakresu dokumentacji

01. Region, stanowisko i założenia

REGION

Mazowsze, okolice Warszawy. Modelowo przyjęta strefa mrozoodporności ok. 6b; ostatecznie liczy się także mikroklimat działki.

ŚWIATŁO

Południowo-zachodnia ekspozycja. Minimum 6 godzin słońca, miejscowe przesuszenie przy nawierzchni.

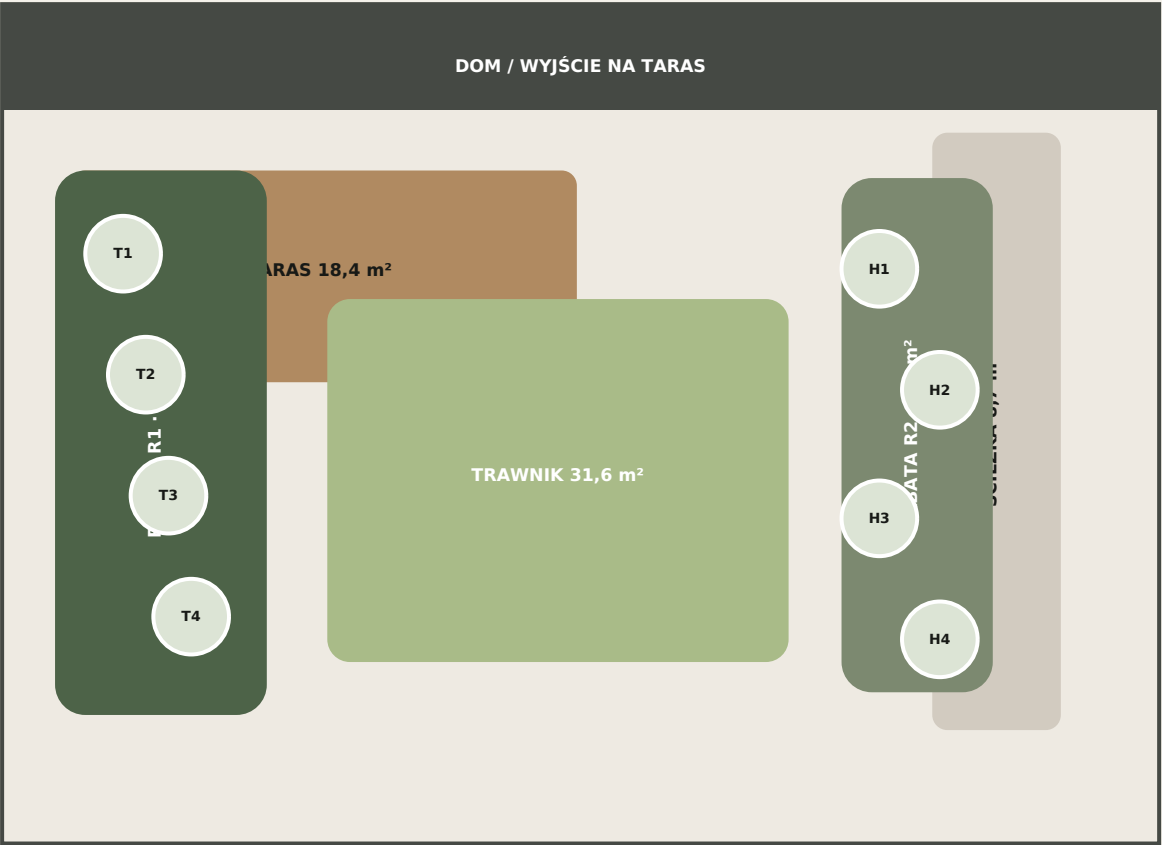
GLEBA

Przeciętna ogrodowa, przepuszczalna po poprawie kompostem. Bez stałych zastoisk wody.

UŻYTKOWANIE

Niski nakład pielęgnacji, sezonowy efekt od maja do października, zieleń osłonowa także zimą.

02. Rzut nasadzeń i powierzchni



BILANS

Element	Wymiar
Trawnik z siewu	31,6 m²
Rabaty	15,3 m²
Ścieżka płytowa	8,7 m²
Taras istniejący	18,4 m²
Obrzeża rabat	21,8 mb

Powierzchnie służą do rozmowy z wykonawcą i zamówienia materiałów. Przed zakupem wykonawca potwierdza pomiar w terenie.

03. Konkretna lista roślin i rozstaw

Kod	Nazwa polska i łacińska	Liczba	Rozstaw	Materiał	Funkcja
T	cis pośredni 'Hillii' / Taxus × media 'Hillii'	5 szt.	70 cm	C5, 60–80 cm	całoroczna osłona
H	hortensja bukietowa 'Little Lime' / Hydrangea paniculata	5 szt.	90 cm	C5	kwitnienie, rytm
C	trzcinnik 'Karl Foerster' / Calamagrostis × acutiflora	7 szt.	60 cm	C3	pionowy akcent
G	bodziszek korzeniasty / Geranium macrorrhizum	12 szt.	40 cm	P9/C1,5	okrycie gleby
N	kocimiętka 'Walker's Low' / Nepeta × faassenii	11 szt.	45 cm	C2	obrzeże, pożytek

Łącznie: 40 roślin. Lista jest przykładem dla wskazanego regionu i stanowiska. Dla klienta dobór zmieniamy po analizie strefy mrozoodporności, wiatru, nasłonecznienia, wilgotności, gleby, pH, obecnych roślin i możliwości podlewania.

04. Trawnik i przygotowanie podłoża

01 Oczyszczenie

Usunięcie gruzu, chwastów trwałych i resztek budowlanych. Sprawdzenie spadków i odpływu wody.

02 Warstwa urodzajna

Modelowo 10–15 cm ziemi po ocenie gruntu. Ilość potwierdzić po niwelacji; nie zamawiać wyłącznie z rzutu.

03 Wyrównanie

Zagęszczenie lekkie, grabienie i profilowanie bez tworzenia niecek przy tarasie i elewacji.

04 Siew i start

Mieszanka rekreacyjna dobrana do słońca. Wałowanie, równomierne podlewanie i pierwsze koszenie przy 8–10 cm.

Powierzchnia: 31,6 m²
Zapas nasion: zgodnie z wydajnością producenta + 10%

Trawnik z rolki, automatyczne nawadnianie i regenerację istniejącego trawnika wyceniamy jako osobne warianty.

05. Ścieżka, obrzeża i zestawienie materiałów

Pozycja	Ilość projektowa	Do zamówienia	Założenie
Płyty betonowe 60 x 40 cm	8,7 m ²	9,6 m ²	ok. 10% zapasu i docinki
Obrzeże nawierzchni	16,4 mb	18,0 mb	zapas ok. 10%
Obrzeże rabat	21,8 mb	24,0 mb	zapas ok. 10%
Kruszywo podbudowy	wg przekroju	po odkrywce	grubość zależna od gruntu i obciążenia
Warstwa wyrównawcza	wg systemu	po pomiarze	zgodnie z zaleceniem producenta płyt
Ściółka rabat	15,3 m ²	ok. 0,77 m ³	warstwa modelowo 5 cm

Projekt pokazuje materiał, format, kierunek układania, powierzchnie i zapas. Grubość podbudowy, odwodnienie i rozwiązanie przy budynku wykonawca potwierdza po rozpoznaniu gruntu, spadków i obciążeń.

06. Kolejność robót i kontrola wykonania

1	Pomiary i poziomy	Potwierdzenie granic, wysokości tarasu, spadków, odpływu i instalacji.
2	Roboty ziemne	Korytowanie ścieżki, przygotowanie podbudowy i poprawa gleby na rabatach.
3	Przepusty	Rury osłonowe pod planowane oświetlenie lub nawadnianie przed ułożeniem płyt.
4	Nawierzchnie	Obrzeża, podbudowa, warstwa wyrównawcza, płyty i kontrola spadków.
5	Nasadzenia	Rozstawienie roślin według kodów, akceptacja, sadzenie i podlewanie.
6	Trawnik i ściółka	Niwelacja, siew, ściółkowanie rabat oraz pierwsze podlewanie.

07. Pierwszy sezon i przekazanie klientowi

Okres	Najważniejsze działania
Dzień sadzenia	obfite podlanie, kontrola głębokości, ściółka bez zasypywania szyjek korzeniowych
Tydzień 1-4	regularna kontrola wilgotności; częstotliwość zależna od pogody i rodzaju gleby
Miesiąc 2-3	odchwaszczanie, korekta podpór, uzupełnienie ściółki, kontrola przyjęcia roślin
Jesień / wiosna	cięcia zgodne z gatunkiem, uzupełnienie braków, ocena trawnika i nawożenie po analizie potrzeb

KLIENT OTRZYMUJE

rzut, listę roślin, rozstaw, bilans powierzchni, materiały, kolejność robót i instrukcję pierwszego sezonu

Ważne: dokument jest podstawą do wyceny i organizacji prac. Ilości zakupowe oraz rozwiązania podbudowy i odwodnienia potwierdza się po pomiarze i rozpoznaniu terenu.